

Lubomino, dnia 16.06.2026 r.

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY NA
TERENIE GMINY LUBOMINO

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 roku poz. 1145 ze zm.) Wójt Gminy Lubomino podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Położenie nieruchomości	Nr Księgi Wieczystej	Pow. całkowita nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie zagospodarowania	Termin wnoszenia opłat	Wartość nieruchomości (zł)	Wysokość stawek % z tyt. użytkownika wieczystego gruntu	Wysokość opłaty rocznej [zł]	Zasada aktualizacji	Cena nieruchomości (zł)	Termin wnoszenia opłat	Forma zbycia
Oznaczenie geodezyjne Gmina Lubomino												
Działka nr 74 Obręb Wójtowo	OLIO/ 000819 72/8	0,9216 ha	Przedmiotem sprzedaży jest udział wynoszący 2/5 części w prawie własności nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie Wójtowo, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 74 o powierzchni 0,9216 ha. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym, dwukondygnacyjnym, o powierzchni zabudowy 245 m ² oraz powierzchni użytkowej 357 m ² . Budynek posiada dach dwuspadowy. Na terenie działki znajdują się ponadto ruiny budynku gospodarczego. Dojazd do nieruchomości zapewniony jest drogą gminną stanowiącą działkę nr 117/1.	Przeznaczenie w MPZP: RMN- teren zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej	Po zawarciu aktu notarialnego	47360,00 zł	-	-	-	47360,00 zł	-	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Wykaz wywieszono na wiejskiej tablicy ogłoszeń w miejscowości Wójtowo w dniu 16.06.2026 r., na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu Gminy Lubomino, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Lubomino. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni.

WÓJT

Joanna Karpńska-Kozlik