

Lubomino, 20.11.2024 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Lubomino**  
**przeznaczonych do najmu**

Na podstawie 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu:

**1) Najem:**

Lp	Nr działki/ Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do najmu	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości	Forma	Wysokość opłat
1	251/2  KW Nr  OL10/00038689/1	Tereny zabudowane	Powierzchnia do najmu: 14,17 m <sup>2</sup>	Lokal przy ul. Kopernika 7 w Lubominie	Lokal użytkowy	Umowa najmu do 3 lat	*)

\*) Stawki czynszu zgodne z Zarządzeniem Nr 0050.6.2024 Wójta Gminy Lubomino z dnia 15 stycznia 2024 r. w sprawie określenia minimalnych stawek czynszu najmu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej dla lokali użytkowych położonych na terenie Gminy Lubomino.

Zasady aktualizacji wysokości opłat: wysokość czynszu może ulegać zmianie w przypadku zmiany wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za najem lokali użytkowych i dzierżawę gruntów, za uprzednim trzymiesięcznym wypowiedzeniem.

Wykaz podlega publicznemu wywieszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Lubomino i wiejskich tablicach ogłoszeń w miejscowości: Lubomino przez okres 21 dni.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1 lub odrębnych przepisów winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**WÓJT**  
  
Joanna Karpńska-Koźlik