

Lubomino, 13.01.2025 r.

WYKAZ
nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Lubomino
przeznaczonych do najmu

Na podstawie 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu:

1) Najem:

Lp	Nr działki/ Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Forma władania nieruchomością	Wysokość Oplat i terminy wnoszenia oplat
1	Działka nr 203/1 KW Nr OL10/00080994/1	Pomieszczenie gospodarcze o pow. 34,90 m ²	Po zawarciu umowy najmu	Pomieszczenie gospodarcze	Wolnica	najem na okres do 3 lat	2,11 zł/m ² brutto miesięcznie powierzeni użytkowej lokalu- termin wnoszenia oplat do dnia 15 każdego miesiąca.
2	Działka nr 6/17 KW Nr OL10/00076824/8	Pomieszczenie gospodarcze o pow. 25,80 m ²	Po zawarciu umowy najmu	Pomieszczenie gospodarcze	Świątki	najem na okres do 3 lat	2,11 zł/m ² brutto miesięcznie powierzeni użytkowej lokalu- termin wnoszenia oplat do dnia 15 każdego miesiąca.

Zasady aktualizacji wysokości oplat: wysokość czynszu może ulegać zmianie w przypadku zmiany wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za najem lokali użytkowych i dzierżawę gruntów, za uprzednim trzymiesięcznym wypowiedzeniem. Wykaz podlega publicznemu wywieszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Lubomino i wiejskich tablicach ogłoszeń w miejscowościach: Wolnica, Świątki przez okres 21 dni. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1 lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.