

Lubomino, 09.01.2025 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Lubomino**  
**przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

**1) Dzierżawa:**

<b>Lp</b>	<b>Nr działki/ Nr księgi wieczystej</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Powierzchnia całkowita nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości</b>	<b>Położenie nieruchomości</b>	<b>Forma</b>	<b>Wysokość opłat</b>
1	Działka nr 123/3 KW Nr OL1L/00051749/7	R - tereny rolnicze	Powierzchnia całkowita: 0,2454 ha Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy: 0,0100 ha	Ogródek przydomowy	Ełdyty Wielkie	dzierżawa na okres do 3 lat	0,20 zł/m <sup>2</sup> brutto- rocznie

Zasady aktualizacji wysokości opłat: wysokość czynszu może ulegać zmianie w przypadku zmiany wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za najem lokali użytkowych i dzierżawę gruntów, za uprzednim trzymiesięcznym wypowiedzeniem.

Wykaz podlega publicznemu wywieszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Lubomino i wiejskich tablicach ogłoszeń w miejscowości: Ełdyty Wielkie przez okres 21 dni . Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1 lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu .