

Lubomino, dnia 10.12.2024r.

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**  
**NA TERENIE GMINY LUBOMINO**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 roku poz. 1145 ze zm.) Wójt Gminy Lubomino podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Położenie nieruchomości	Nr Księgi Wieczystej	Pow. całkowita nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wartość nieruchomości (zł)	Wysokość stawek % z tyt. użytkowania wieczystego gruntu	Wysokość opłaty rocznej [zł]	Zasada aktualizacji	Cena nieruchomości (zł)	Termin wnoszenia opłat	Forma zbycia
Oznaczenie geodezyjne												
Gmina Lubomino												
Działka nr 374/37 obręb Lubomino	OL10/000539 27/3	0,0349 ha	Lokal użytkowy nr 3 o pow. 5,39 m <sup>2</sup> położony na I piętrze w budynku mieszkalno-użytkowym nr 49, obręb Lubomino, gmina Lubomino wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i w działce numer 374/37 o pow. 0,0349 ha w wysokości 23/1000 części.	Przeznaczenie w MPZP: MNU- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami towarzyszącymi	Po zawarciu aktu notarialnego	4270,00 zł	-	-	-	4270,00 zł	-	Przetarg ustny nieograniczony

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 10.12.2024 r., na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu Gminy Lubomino, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Lubomino. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni. Po upływie wyżej wymienionych terminów podane zostanie do publicznej wiadomości ogłoszenie o terminie, miejscu i warunkach przetargu.

**WÓJT**  
Jolanta Karpńska-Koźlik