

URZĄD GMINY
 ul. Kopernika 7
 11-135 Lubomino
 woj. warmińsko-mazurskie
 tel: 89 532 44 59, fax 89 532 44 51

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
NA TERENIE GMINY LUBOMINO

Lubomino, dnia 28.03.2024r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 roku poz. 344 ze zm.) Wójt Gminy Lubomino podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Położenie nieruchomości	Nr Księgi Wieczystej	Pow. całkowita	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wartość nieruchomości (zł)	Wysokość stawek % z tytułu użytkowania wieczystego gruntu	Wysokość opłaty rocznej [zł]	Zasada aktualizacji	Cena nieruchomości (zł)	Termin wnoszenia opłat	Uwagi
Działka nr 240/40 obręb Lubomino	OL.IO/0004/2700/6	0,0056 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem garażowym typowy z blachy, posiada dach dwuspadowy kryty blachą, o pow. zabudowy 15 m ² oznaczona w ewidencji gruntów numerem ewidencyjnym 240/40 o pow. 0,0056 ha obręb Lubomino. Dojazd do nieruchomości ulicą Kopernika dz 434/7 i ul. Kolejową dz. 540/3.	Przeznaczenie w MPZP: MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Po zawarciu aktu notarialnego	Działka zabudowana 7.720,00 zł	-	-	-	7.720,00 zł W tym: Cena gruntu: 1540,00 zł Wartość budynku: 6.180,00 zł	-	Przełaz uszny nieograniczony
Działka nr 240/39 obręb Lubomino	OL.IO/0004/2700/6	0,0054 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem garażowym typowy z blachy, posiada dach dwuspadowy kryty blachą, o pow. zabudowy 16 m ² oznaczona w ewidencji gruntów numerem ewidencyjnym 240/39 o pow. 0,0054 ha obręb Lubomino. Dojazd do nieruchomości ulicą Kopernika dz 434/7 i ul. Kolejową dz. 540/3.	Przeznaczenie w MPZP: MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Po zawarciu aktu notarialnego	Działka zabudowana 8.235,00 zł	-	-	-	8.235,00 zł W tym: Cena gruntu: 1490,00 zł Wartość budynku: 6.745,00 zł	-	Bezprzetargowo

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 28.03.2024 r., na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu Gminy Lubomino, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Lubomino. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winny zgłosić wnioski w terminie 6 tygodni, Po upływie wyżej wymienionych terminów podane zostanie do publicznej wiadomości ogłoszenie o terminie, miejscu i warunkach przetargu.


 mgr Andrzej Mazur