

Lubomino, 10.11.2023 r.

**WYKAZ  
nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Lubomino  
przeznaczonych do najmu**

Na podstawie 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 1899) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu:

**1) Najem:**

Lp	Nr działki/ Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do najmu	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości	Forma	Wysokość opłat
1	251/2 KW Nr OL10/00038689/1	Tereny zabudowane	Powierzchnia do najmu: 14,17 m <sup>2</sup>	Budynek przy ul. Kopernika 7	Lokal użytkowy	Umowa najmu do 3 lat	4,73 zł/ 1m <sup>2</sup>

Zasady aktualizacji wysokości opłat: wysokość czynszu może ulegać zmianie w przypadku zmiany wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za najem lokali użytkowych i dzierżawę gruntów, za uprzednim trzymiesięcznym wypowiedzeniem.

Wykaz podlega publicznemu wywieszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Lubomino i wiejskich tablicach ogłoszeń w miejscowości: Lubomino przez okres 21 dni. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1 lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**WOJT**  
mgr Andrzej Mazur